



Kennen Sie eine
Bau-Lücke oder ein
Grundstück?

Sie wollen ein Grundstück verkaufen?

Bebautes oder unbebautes Grundstück an Bauträger verkaufen

Sie sind Immobilieneigentümer und wollen ein Grundstück in Nürnberg, Fürth, Erlangen oder Umgebung verkaufen? Als Bauträger suchen wir fortlaufend nach bebauten oder unbebauten Grundstücken sowie Bestandsimmobilien in der Metropolregion, die sich für die Neubebauung bzw. Sanierung eignen. Dazu gehören:

▼ **Unbebaute Grundstücke:**

Baugrundstücke
freie Flächen zur künftigen Bebauung
Verdichtungsflächen (Grundstücke, die nachverdichtet werden können)

▼ **Bebaute Grundstücke:**

Ein- und Mehrfamilienhäuser
Doppel- und Reihenhäuser
Eckhäuser
Altbauten
Objekte zur Sanierung/Modernisierung
Objekte im Rohbau
ehemalige Bürogebäude
ehemalige Gewerbeimmobilien/Hallen
leerstehende Gebäude

▼ **Bestandsimmobilien zur Sanierung**





Ihre Vorteile

Das bietet Ihnen die SCHULTHEISS Wohnbau AG

- ▼ **Langjährige Erfahrung:** Seit über 20 Jahren machen wir vielversprechende Baugrundstücke in der Metropolregion ausfindig, bewerten deren Potenzial und wickeln Grundstücksankäufe sicher und zuverlässig ab.
- ▼ **Schnelle Bewertung:** Wir unterbreiten Ihnen für Ihr Grundstück ein Angebot auf Grundlage einer fundierten Grundstücksbewertung.
- ▼ **Vertraulichkeit:** Wir behandeln Ihr Angebot mit der nötigen Diskretion.
- ▼ **Reinvestierung:** Als Grundstücksverkäufer erhalten Sie bei der SCHULTHEISS Wohnbau AG Sonderkonditionen beim Kauf einer unserer Immobilien.

Kontaktieren Sie uns:

SCHULTHEISS Wohnbau AG
Lerchenstraße 2
90425 Nürnberg

Tel.: 0911/34 70 9 - 163
Fax: 0911/34 70 9 - 20
ug@schultheiss-wohnbau.de
www.schultheiss-wohnbau.de

SCHULTHEISS WOHNBAU AG

Seit über 25 Jahren kennen wir den regionalen Markt und seine Besonderheiten. Wir bauen in optimalen Lagen und verbinden bei der Architektur Modernes und Bewährtes. Das und die hochwertige Bauqualität prägen unsere Immobilien erkennbar.

Dauerhafter Erfolg setzt Innovationsfähigkeit und Know-how voraus. Um immer einen Schritt voraus zu sein, vereint die SCHULTHEISS Wohnbau AG alle Bereiche unter einem Dach: Über 80 hoch qualifizierte Mitarbeiter – darunter Architekten, Landschaftsplaner, Bauingenieure, Statiker, Haustechniker sowie Bau-, Bank-, Immobilien- und Finanzierungsfachleute – garantieren Ihnen eine verlässliche Basis aus Erfahrung, Kompetenz und Leistungsstärke.

